कमर्शियल गॅस सिलेंडर महागला; घरगुती सिलेंडरच्या दरात बदल नाही

नवी दिल्ली, दि. १: सरकारी ऑइल मार्केटिंग कंपन्यांनी महिन्याच्या पहिल्याच दिवशी एलपीजी गॅस ग्राहकांना झटका दिला आहे. आज १९ किलोग्रॅमच्या कमर्शियल एलपीजी गॅस सिलेंडरच्या किमतीत प्रति सिलेंडर ९.५० रुपयांपासून १२ रुपयांपर्यंत वाढ करण्यात आली आहे. मात्र, घरगुती वापरासाठी असलेल्या १४.२ किलोग्रॅमच्या एलपीजी सिलेंडरच्या (स्वयंपाकाचा गॅस) दरात कोणताही बदल करण्यात आलेला नाही.

ऑइल मार्केटिंग कंपनीनुसार, किमतीत वाढ केल्यानंतर दिल्लीत कमर्शियल एलपीजी गॅस सिलेंडर ९.५० रुपये महाग होऊन २,७३८ रुपयांऐवजी २,७४७.५० रुपयांना मिळू लागला आहे. त्याचप्रमाणे मुंबईत कमर्शियल एलपीजी गॅस सिलेंडर ९.५० रुपये महाग होऊन २,६९१.५० रुपयांऐवजी २,७०१ रुपयांना मिळत आहे. कोलकात्यात कमर्शियल एलपीजी गॅस सिलेंडरच्या किमतीत ११.५० रुपयांची वाढ झाली आहे. कोलकात्यात आजपासून १९ किलोग्रॅम चा एलपीजी गॅस सिलेंडर २,८७२.५० रुपयांऐवजी २,८८४ रुपयांना मिळत आहे.

IN THE COURT OF DEPUTY COLLECTOR & SDO, PERNEM SUB DIVISION, PERNEM, GOA

Case No. DCP / TNC / APL / 2-10 / 2025

Mr. Ladu Shamba Pukhre, Son of late Shamba Ladu Pukhre Alias Xamba Ladu Pukhre, Grandson of late Mr. Ladu Chudagi Purkhe, Age 45 years, Indian National, Resident of Askawada, Mandrem, Goa .....Appellant

V/S

1. Mr. Mahadev Murari Korgaonkar (Since Deceased Through legal heirs) a. Smt. Prabhavati Mahadev Korgoankar alias Prabhavati Mahadev Korgaokar, Wife of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, widow, Indian National. b. Miss Ladu Mahadev Murari Korgaonkar alias Mrs. Pratima Prakash Pernekar, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. And her husband, c. Mr. Prakash Pundalik Pednekar, Major in age, married, Indian National. Respondents nos. 1 (a) to (c) are residents of H.no.19, Askawada, Mandrem, Pernem-Goa-403527. d. Miss. Bharti Mahadeu Corgaocar Alias Sushila Suryakant Naik. Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Her husband, e. Mr. Suryakant Naik, (Since Deceased through Legal Heirs) i. Mr. Mukund Suryakant Naik, Wife of late Mr. Suryakant Naik, Major in age, widow, Indian National. ii. Mr. Prashant Suryakant Naik, Son of late Mr. Suryakant Naik, Major in age, married, Indian National. Married to; iii. Mrs. Suchita Prashant Naik, Wife of Mr. Prashant Suryakant Naik, Major in age, married, Indian National. Respondent nos. d and e (i) to (iii) are Residents of H.No.286/1, Madhalawada, Arambol, Pernem-Goa. iv. Miss. Rakhi Suryakant Naik alias Mrs. Rakhi Vijay Dessai, Major in age, married, Indian National. Married to; v. Mr. Vijay Ali Dessai, Major in age, married, Indian National. Respondent no. iv and v mentioned above are Residents of House no. 663, Firange Bhatt, Nerul, Bardez-Goa. f. Miss. Suhas Mahadev Korgaonkar alias Mrs. Ranjana Ravindra Dhuri, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; g. Mr. Ravindra Narayan Dhuri, Major in age, married, Indian National, Both Respondent nos. f and g above are Residents of H.No.20, Bandhwada, Bhomwadi, Ajgaon, Sindhudurg, Maharshtra-416518. h. Miss. Shashikala Mahadev Korgaonkar Alias Mrs. Jyoti Prakash Parkar, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; 1. Mr. Prakash Janardhan Parkar, Major in age, married, Indian National, Both Respondents nos. h and i mentioned above are Residents of H.no. 1/7, Budhai Pancham Chawl, Ram Nagar, Bandrekar Wadi, Shitladevi Temple, Jogeshwari (E), Mumbai, Maharashtra- 400060, j. Miss. Sandya Mahadev Korgaonkar alias Mrs. Sandya Shailesh Chodankar, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; k. Mr. Shailesh Babli Chodankar, Major in age, married, Indian National, Both Respondent nos. j and k are residents of H.no.2/185-A, Naika Waddo, Calangute, Bardez-Goa-403516 1. Miss. Laxmi Mahadev Korgaonkar alias Mrs. Anisha Anil Mhamal, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; m. Mr. Anil Murari Mhamal, Major in age, married, Indian National, Both Residents of H.No.82, Madhlamaj, Mandrem, Pernem-Goa. 2) Hansraj Dorkanath Mandrekar, (since deceased through his legal heirs) a. Mr.Vijay Vasant Mandrekar r/o. Amar Niwas, 1st Floor, B-Wing, Girgaon, Mumbai, pin code 400004 3) Ashok Mandrekar, (Since Deceased through legal heirs) a. Mr. Sachin Ashok Mandrekar b. Yogesh Ashok Mandrekar, Son of late Mr. Ashok Mandrekar, Major in age, Indian National. Both r/o. H.No.89, Deulwada, Mandrem, Pernem, Goa. 4) Vishnu Balkrishna Joshi, (since deceased through his legal heirs) a) Mr. Madhav Vishnu Joshi, r/o. H.No.145, Junaswada, Mandem, Pernem, Goa. 5) Dattaram Vishnu Mandrekar, (since deceased through his legal heirs) a) Mrs. Daya Sunil Mandekar r/o. Near Bhagwati Temple, Deulwada, Mandrem, Pernem, Goa. 6) Shrikrishna Ladu Parsekar, 7) Shriram Shrikrishna Parsekar, R/o Madlamaz, Mandrem. 8) Vithal Vasudev Shetkar, (since deceased through his legal heirs) Mrs. Minika Vasudev Shetkar, R/o. r/o. 08, Askawada Bagayat, Mandrem, Pernem, Goa. 9) Pundalik Murari Mhamal/Naik, (since deceased through his legal heirs) a. Mrs. Bharati @ Bharti Prakash Naik, R/o. H.No.76, Askawada, Mandrem, Pernem-Goa. b. Mr. Deepak Sadguru Naik c. Mrs. Sushma Deepak Naik, both r/o. H.No. 508, St. Anthony wado, Colvale, Bardez, Goa. d. Mr. Pundalik Sadguru Naik e. Mrs. Shristi Pundalik Naik, both r/o. H.No. 83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa. f. Mr. Kalidas Gangadhar Naik, both r/o. H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa. g. Mrs. Suchita Kalidas Naik h. Mr. Laxmidas Gangadhar Naik i. Mrs. Sunita Laxmidas Naik, both r/o.H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa. j. Mr. Ashok Murari Naik k. Mrs. Uma Ashok Naik, both r/o.H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa. 1. Mr. Pushpashil Murari Naik m. Mrs. Mamta Pushpashil Naik, both r/o.H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa. 10) Raghunath Laxman Purkhe, (Since Deceased through Legal Heirs) a. Suryakant Raghunath Purkhe, Son of late Raghunath Purkhe, Resident of H.no. 348, Behind Indira Apts, Comba, Margao, Salcete Goa-403601 11) Eknath Babu Purkhe, r/o Askawada, Mandrem 12) Shankar Maso Kinalkar @ Kinlekar, (since deceased through his legal heirs) a) Mr. Abhimanyu Shankar Kinlekar, r/o. H.No.163, Vangad Bhatle, Askawada, Mandrem, Pernem, Goa. 403527. 13) Daklo Sham Purkhe,(since deceased through his legal heirs) a) Mr. Laxman Dhaklo Purkhe b) Mr. Rupesh Dhaklo Purkhe, both r/o. H.No.321, Junaswada, Mandrem, Pernem, Goa. 14) Laxman Sham Purkhe, Both R/o of Junshiwada, Mandrem. 15) Ganesh Murari Korgaonkar, (Since Deceased through legal heirs) a. Pandurang Ganesh Korgaonkar, major in age, Indian National, r/o H.no. 57/B, Nagvaddo, Betalbatim, Salcete, Goa-403713. 16) Jairam Chandro Kalshavkar, (Since Deceased through legal heirs) a. Shiva Jairam Kalshavkar, major in age, Indian National, b. Satyawan Jairam Kalshavkar,major in age, Indian National, c. Ranjit Jairam Kalshavkar, major in age, Indian National, All above mentioned at 22 (a) to (c), Are residents of Askawada, Mandrem 17) Rama Krishna Mhamal, (Since Deceased through legal heirs) a. Krishna Rama Mhamal, major in age, Indian National, b. Ravindra Rama Mhamal, major in age, Indian National, both R/o Askawada, Mandrem.18) Shridhar Shama Mhamal, (since deceased through his legal heirs) a) Mrs. Pratiksha Uday Mhamal, r/o. Mrs. Rukmini Anant Kaloji, H.No.45, Pawanwada, Keri, Pernem, Goa. 19) Arjun Vasudev Shetkar, (Since Deceased through legal heirs) a. Santosh Arjun Shetkar, major in age, Indian National, R/o Askawada, Mandrem. 20) Rama Chudagi Purkhe, (Since Deceased through legal heirs) i. Sunil Purkhe R/o Askawada, Mandrem ....Respondents

PUBLIC NOTICE

To, The all above named Respondents, The Respondent & LR's Nos. 2(a), 3(a), 5(a), 6, 7, 9(a, g, h, i, l, m), 10(a), 11, 12(a), 13, 16(c), 20(i),

Whereas, the appellants have made a Tenancy appeal application dated 05/05/2025 against the Judgment and Order dated 21/08/1998 passed by the Joint Mamlatdar II of Pernem Taluka, Pernem Goa in Tenancy Case No. JM-II/TNC/3/98 w.r.t. property bearing Sy. No. 7/11, admeasuring an area of 240 sq.mts and Sy. No. 21/2, admeasuring an area of 5330 sq.mts of village Mandrem in Pernem Taluka along with application for condonation of delay and application for stay in purchase proceeding bearing case No.JM-II/TNC/PUR/03/2024 pending before the court of Joint Mamlatdar - II of Pernem Taluka, Pernem, Goa. (copy enclosed)

And Whereas the notices were sent to the respondents by registered A/D, some remained unserved and some A.D. cards return back by the postal authority with remarks" insufficient address, Not known, expired, party deceased, out of station, addressee moved, party left, incomplete address, door locked, return to sender", etc.

And whereas the appellant filed an application dated 26/06/2026 alongwith affidavit for substitute service by way of publication to the unserved Respondents. The same is allowed and issued publication notice.

And whereas, I am satisfied that this is a fit case for issue of such substitute notice in terms of order V Rule 20 (1) A of C.P.C.1908.

Now therefore, notice is hereby given to the above said respondents in the said tenancy appeal to appear before this Court of Pernem on **07/10/2026 at 10.30 a.m** and give your say in the matter, failing which the matter shall be heard and determined in your absence.

Given under my hand and seal of this Court on this 28th day of August, 2026.

Sd/- **Varsha Parab**

Seal

Deputy Collector & Sub Divisional Officer, Pernem Sub Division, Pernem, Goa

---

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, **कै. श्री. वसंत शंकर दवखारे** हे **आकृती एरिका को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. २७४ व ४११, मौजे विलेपार्ले, श्रद्धानंद रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७** या इमारतीच्या तळमजल्यावरील **दुकान क्र. ११** (सुमारे १८.५९ चौ. मीटर / २०० चौ. फूट कार्पेट क्षेत्र) चे मूळ नोंदणीकृत मालक/सभासद होते आणि त्यांच्याकडे भाग दाखला क्र. ०६५ (शेअर क्र. ४३६ ते ४४५) धारित होते व सदर भाग दाखला उपर्निर्दिष्ट सोसायटीने त्यांचे नावे दिलेला आहे.

मा. कै. श्री. वसंत शंकर दवखारे यांच्या दिनांक ४ जानेवारी २०१८ रोजी झालेल्या निधनानंतर, **कु. कल्याणी नियंता देशपांडे** (नोंदणीकृत वारसदार/कुलमुखत्यारधारक/नामनिर्देशित व्यक्ती) असून, सदर मिळकतीबाबतचे अधिकार व मालकी हक्क सदर नोंदणीकृत दस्त धारक **कु. कल्याणी नियंता देशपांडे** करण्यासाठीची कायदेशीर प्रक्रिया सोसायटीने करण्याचे ठरविले आहे. व त्यासाठी आवश्यक तो ठराव सोसायटीने पारित केलेला आहे. तसेच सदर बाबतचे नाहरकत पत्र व शेअर सर्टिफिकेट सोसायटीने **कु. कल्याणी नियंता देशपांडे** यांना निर्गमित करण्याचे ठरविले आहे.

तरी सदर दुकान क्र. ११, त्याच्या शेअर्स किंवा हक्कांवर कोणत्याही व्यक्तीचा, बँकेचा अथवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, दावा, बक्षीसपत्र, गहाण, भाडेपट्टा, वारसा हक्क किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा आक्षेप असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **७ (सात) दिवसांच्या आत** आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकार यांच्याकडे लेखी स्वरूपात व पुराव्यासह नोंदवावा.

जर दिलेल्या मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप न आल्यास, असा कोणताही हक्क अस्तित्वात नाही किंवा तो सोडून देण्यात आला आहे असे मानले जाईल आणि सदर दुकानाच्या विक्री/हस्तांतरणाची पुढील कायदेशीर प्रकिया पूर्ण केली जाईल.

दिनांक: ०२/०९/२०२६

मार्फत

ॲड. भाग्येश गणेश पारनेरकर

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशिल श्री. मिलन इंदुकुमार भिमानी आणि श्री. मेहुल इंदुकुमार भिमानी हे 'यशवंत नगर' संकुलातील (गाव: बोलिंज, विरार-पश्चिम, जिल्हा: पालघर - ४०१३०३) 'पूनम ऑर्किड सीएचएस लि.' (Poonam Orchid CHS Ltd) मधील इमारत क्र. १४, डी-विंग, ७ वा मजला, फ्लॅट क्र. ७०४ चे मालक आहेत. त्यांचे वडील श्री. इंदुकुमार कपूरचंद भिमानी यांचे दिनांक ०३/०६/२०२६ रोजी आणि आई श्रीमती रंजनबेन इंदुकुमार भिमानी यांचे दिनांक २४/०८/२०१८ रोजी निधन झाले आहे. त्यांच्या पश्चात १. श्री. मिलन इंदुकुमार भिमानी (वय ५८ वर्षे, मुलगा) आणि २. श्री. मेहुल इंदुकुमार भिमानी (वय ५५ वर्षे, मुलगा) हे दोन कायदेशीर वारस आहेत. त्यामुळे, ज्या कोणा व्यक्तीचा उक्त फ्लॅटबाबत कोणताही दावा किंवा आक्षेप असेल, त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत आमच्या वकिलांच्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात तो कळवावा. विहित मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप नोंदवला न गेल्यास, त्यानंतर कोणत्याही दाव्याचा किंवा आक्षेपाचा विचार केला जाणार नाही.

सही/-
ओमप्रकाश पाण्डेय
(उच्च न्यायालय वकील)
दुकान क्र. ०५, स्टार सफायर सीएचएस लि.,
वाय.के. नगर एनएक्स, विरार (पश्चिम),
पालघर - ४०१३०३

दिनांक: ०१/०९/२०२६

जाहीर सूचना

मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय, मुंबई
मानसिक आरोग्य याचिका क्र.०५/२०२५
मधील
संकीर्ण अर्ज क्र.१३४/२०२६

मानसिक आरोग्य सेवा कायदा, २०१७ चे कलम १४
आणि
मानसिक आरोग्य सेवा कायदा, २०१७ अन्वये पालकत्व मिळण्याबाबतची याचिका; आणि **पायल किरण दलाल** यांच्या वतीने पालक म्हणून नियुक्ती व मालमत्तेतील हिश्श्याचा लाभ प्राप्त करण्याबाबतचे प्रकरण

....मानसिकदृष्ट्या आजारी व्यक्ती

जश किरण दलाल)
प्रौढ, वय २१ वर्षे, भारतीय नागरिक)
निवासी पत्ता: वसई बेघर केंद्र, बेलीपाडा,)
रेमी इलेक्ट्रो शेजारी, वाळीव,वसई (पूर्व),)
पालघर-४०१२०८)

......अर्जदार

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, वर नमूद केलेल्या अर्जदाराने **श्रीमती पायल किरण दलाल** यांच्या मालमत्तेचे व्यवस्थापन करण्यासाठी पालक म्हणून नियुक्ती मिळण्याकरिता वरील संकीर्ण अर्ज दाखल केला आहे. या अर्जाद्वारे खालील बाबींची मागणी करण्यात आली आहे: **(अ)** या माननीय न्यायालयाने २८ नोव्हेंबर २०२५ रोजी दिलेल्या आदेशानुसार मानसिकदृष्ट्या आजारी व्यक्ती श्रीमती पायल किरण दलाल यांच्या पालकाची भूमिका बजावत असलेल्या या अर्जदाराला, संबंधित मानसिकदृष्ट्या आजारी व्यक्तीचा फ्लॅट क्र.२/११, क्षेत्रफळ ५६७.९१ चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र), महावीर नगर पारिजात को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, धनुकर वाडीजवळ, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, तालुका बोरीवली, बी.एस.डी.; सोसायटी नोंदणी क्र.बीओएम/एचएसजी/डब्ल्यूआर/४९७४/१९८९-९०, दिनांक २५.०५.१९९० या मालमत्तेवरील हक्क, मालकी आणि हितसंबंध असलेला हिस्सा विक्री करण्याची परवानगी द्यावी. **(ब)** तसेच, या माननीय न्यायालयाने सर्वसामान्य जनतेकडून हरकती मागवण्यासाठी स्थानिक वर्तमानपत्रांमध्ये जाहीर सूचना प्रसिद्ध करण्याच्या आदेशातून सूट द्यावी; **(क)** वरील याचिकेचे स्वरूप आणि परिस्थिती लक्षात घेता, या माननीय न्यायालयाला योग्य, आवश्यक आणि उचित वाटेल असा कोणताही इतर आदेश. यासंदर्भात ज्या कोणाला काही आक्षेप असेल, त्यांनी **माननीय न्यायाधीश श्री. एस. सी. दातीर** सर यांच्यासमोर **न्यायालय कक्ष क्र.०४** मध्ये **२८ सप्टेंबर २०२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी स.११.००वा. आक्षेप समर्थित करणाऱ्या कारणांसह लेखी स्वरूपात कळवावे; अन्यथा, असे आक्षेप असल्यास मागे घेतले आहेत असे मानले जाईल.

माझी सही आणि या माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आले. दिनांक: २८ ऑगस्ट २०२६.

सही/-
सही/- उप-निबंधक
मुद्रक शहर दिवाणी न्यायालय,
दिनांक: २८ ऑगस्ट २०२६ मुंबई

ॲड. करण फाल्गुन गांधी,
अर्जदाराचे वकील,
१ला मजला, आशियाना अपार्टमेंट, शांतीलाल मोदी रोड,
कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७.
मोबाईल क्र.९८९२११९७९७९.
ईमेल आयडी: karangandhi005@gmail.com

PUBLIC NOTICE

THE PUBLIC IN GENERAL is hereby informed that my client **SMT. SHARDA VINAYAK PALWANKAR, is the Widow/wife of** MR. VINAYAK RAGHUNATH PALWANKAR (since deceased) & mother of MS. LEENA VINAYAK PALWANKAR, who are the present Owners of **Room No.D-8, OF GORAI (1) MANGALMURTI CHS LTD.**, Plot No.53, Part-I, RSC-18, Gorai, Borivali (West), Mumbai-400092, **area adm. 40 sq.mtrs. built-up** (hereinafter referred to as **"the said Room premises"**) and holding 10 (Ten) fully paid up shares of Rupees Fifty each, bearing Share Certificate No.46, Member's Register No.D-08, Distinctive No. from 226 to 230 (both inclusive) and Additional Rupees Fifty each Distinctive No. from 456 to 460 (both inclusive) (hereinafter referred to as **"the said shares") and therefore said MR. VINAYAK RAGHUNATH PALWANKAR (since deceased) was entitled for 50% (full) share in the said Room & MS. LEENA VINAYAK PALWANKAR is entitled for 50% (full) share in the said Room.**

Said MR. VINAYAK RAGHUNATH PALWANKAR, expired on 05.03.2025 at Mumbai, died intestate, leaving behind him viz. **(1) SMT. SHARDA VINAYAK PALWANKAR (Widow/wife), (2) MR. KISHOR VINAYAK PALWANKAR (Son), (3) MRS. SONALI SANTOSH SHIRISKAR (maiden name: Ms. SONALI VINAYAK PALWANKAR) (Married Daughter), (4) MR. SHEKHAR VINAYAK PALWANKAR (Son) & (5) MS. LEENA VINAYAK PALWANKAR (Daughter)**, as the only surviving legal heirs and claimants in respect of the said Room, and there is no any other legal heir except mentioned hereinabove.

The abovesaid other legal heirs have executed Deed of Release, Dated 31st day of August, 2026, duly Registered vide Document Sr. No.**MBI20-17306-2026 dt. 31.08.2026, Receipt No.9255**, with Jt. Sub-Registrar at Mumbai, for Release of Rights of deceased share in favour of said **SMT. SHARDA VINAYAK PALWANKAR.**

Any person/s or company, or financial institution/s/ bank/s having any rights, title, claim or interest in the said Room, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease, gift, legal heir claim or otherwise howsoever in respect of the same, shall intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof **within 7 (Seven) working days** from the date of publication of this notice. If any claims received thereafter from anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned and my client shall be free to get transfer the said Room in her name in the society's record and also free to sale, transfer, Gift, Release of rights, mortgage of the said Room to any other purchaser/s or person/ party thereafter.

Sd/- MR. DHARMENDRA HARILAL GUPTA
Advocate High Court, Bombay
Office No.9A, Ajanta Square Mall,
Borivali (West), Mumbai-400092.

Place:Mumbai
Date: 02/09/2026

UNIT: Vadilal Industries Limited
Regd.Office: Vadilal House, 53 Shrimali Society, Near Navrangpura Police Station, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat, India - 380009.

Notice is hereby, given that the certificate(s) in respect of below mentioned Equity shares of the Company has / have been lost / misplaced / stolen and the holder(s) of the said shares has / have applied to the company for issue of Duplicate share Certificate(s) in lieu of the original share certificate(s).

Sr. No.	Name of the Shareholder/s	Folio No.	No. Of Shares	Certificate Nos.	Distinctive Number/s
1	Hiramani Inderkumar Bhambri	H00379-VIL	100	6548, 6549	02104401/2104450, 210451/2104500

Any person, who has a claim in respect of the said shares, should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from publication of this notice, failing which the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s) without further intimation.

Place: Mumbai
Date: 02-09-2026

Name of the Shareholders :
Hiramani Inderkumar Bhambri

KARBONSTEEL ENGINEERING

कार्बनस्टील इंजिनीयरिंग लिमिटेड

कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक (सीआयएन): L74120MH2011PLC216558
नोंदणीकृत कार्यालय: बी-८, रत्नदीप कॉस्मोपॉलिटन सीएचएस लि., १४०-१४१ एस.व्ही. रोड, शॉपर्स स्टॉप जवळ, अंधेरी (पश्चिम), महा. ४०००५८ भारत, तालुका - अंधेरी, जिल्हा मुंबई - ४०००५८, महाराष्ट्र, भारत. **दूरध्वनी:** +९१-०२२-६१८७२८००
वेबसाइट: www.karbonsteel.com, **ई-मेल:** cs@karbonsteel.com

१५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि रिमोट ई-व्होटिंग आणि कट-ऑफ तारीख यासंदर्भातील माहिती

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनीच्या सदस्यांची १५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**''एजीएम''**) बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता (भा. प्र. वे.) एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (**''व्हीसी''**) किंवा इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (**''ओएव्हीएम''**) आयोजित करण्यात येत आहे.

संबंधित परिपत्रकांच्या पालनानुसार, आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ चा वार्षिक अहवाल (ज्यात वार्षिक सर्वसाधारण सभेची/एजीएम ची सूचना समाविष्ट आहे) केवळ अशाच सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात आला आहे, ज्यांचे ईमेल आयडी शुक्रवार, २८ ऑगस्ट २०२६ रोजी कंपनीकडे, कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (**''आरटीए''**) माशितला सिक्युरिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे किंवा डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहेत. २०२५-२०२६ चा वार्षिक अहवाल आणि एजीएम ची सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर www.karbonsteel.com, बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर www.bseindia.com आणि सीडीएसएलच्या रिमोट ई-व्होटिंग वेबसाइटवर https://www.evotingindia.com/ देखील उपलब्ध आहेत.

सदस्यांना विनंती आहे की, जर त्यांनी शेअर्स कागदोपत्री स्वरूपात धारण केले असतील तर त्यांनी आरटीए यांच्याकडे, आणि जर डीमॅट स्वरूपात धारण केले असतील तर त्यांच्या संबंधित डीपीजकडे त्यांचे ईमेल आयडी नोंदवावेत. ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी नोंदवलेले नाहीत, ते वार्षिक अहवाल, ई-व्होटिंग सूचनांसह एजीएमची सूचना आणि लॉगिन तपशील मिळवण्यासाठी खालील कागदपत्रांसह helpdesk.evoting@cdslindia.com या पत्त्यावर ईमेलद्वारे विनंती पाठवू शकतात: (ए) जर शेअर्स कागदोपत्री स्वरूपात असतील, तर कृपया फोलिओ क्रमांक, नाव, पॅन कार्डची स्कॅन केलेली प्रत आणि पत्त्याचा पुरावा द्यावा; (बी) जर शेअर्स डीमॅट स्वरूपात असतील, तर कृपया डीपीआयडी - क्लायन्ट आयडी (८ अंकी डीपीआयडी + ८ अंकी क्लायन्ट आयडी वा १६ अंकी बेनिफिशिअरी आयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा एकत्रित खाते विवरणपत्राची प्रत, तसेच पॅन कार्डची स्वतः प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत आणि पत्त्याचा पुरावा द्यावा.

कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्म उपलब्ध करून देण्यासाठी आणि व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊन मतदान करण्यासाठी सीडीएसएलच्या सेवा घेतल्या आहेत. रिमोट ई-व्होटिंगबाबतच्या तपशीलवार सूचना एजीएमच्या सूचनेत दिल्या आहेत. सदस्यांनी खालील बाबींची नोंद घ्यावी:

ए) रिमोट ई-व्होटिंग रविवार, २० सप्टेंबर २०२६ रोजी सकाळी ९:०० वाजता (भा. प्र. वे.) सुरू होईल आणि मंगळवार, २२ सप्टेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता (भा. प्र. वे.) समाप्त होईल (दोन्ही दिवस समाविष्ट). मंगळवार, २२ सप्टेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता (भा. प्र. वे.) नंतर रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध राहणार नाही. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, अशा व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सभेत सहभागी होणाऱ्या सदस्यांसाठी एजीएमदरम्यान ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आधीच मतदान केले आहे, त्यांना एजीएम मध्ये पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

बी) एजीएम च्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याची कट-ऑफ तारीख बुधवार, १६ सप्टेंबर २०२६ ही आहे. ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ तारखेला सदस्यांच्या नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये नोंदवलेले असेल, तीच व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंग किंवा एजीएम मधील ई-व्होटिंग सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल. एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर जी व्यक्ती कंपनीची सदस्य झाली आहे आणि कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच बुधवार, १६ सप्टेंबर २०२६ रोजी शेअर्स धारण करत आहे, ती व्यक्ती helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवून किंवा एजीएम सूचनेत नमूद केलेल्या प्रक्रियेचे पालन करून लॉगिन क्रेडेंशियल्स मिळवू शकते.

सी) ई-व्होटिंग प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी कंपनीने मुंबई येथील प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी अमिता कारिया (एफसीएस ११०६६; सीपी १६९६२) यांची छाननी अधिकारी म्हणून नियुक्ती केली आहे. ई-व्होटिंग/एजीएम मधील मतदानाचे निकाल एजीएम संपल्यानंतर दोन कामकाजाच्या दिवसांत जाहीर केले जातील.

डी) इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याच्या सुविधेबाबतच्या सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, एव्हीपी (सीडीएसएल) - सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅराथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड्स, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०००१३ यांच्याकडे पाठवता येतील; तसेच helpdesk.evoting@cdslindia.com या ईमेलवर ईमेल करता येईल किंवा १८०० २१० ९९११ या टोल-फ्री क्रमांकावर संपर्क साधता येईल.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,
कार्बनस्टील इंजिनीयरिंग लिमिटेड करिता
सही/-
सिद्धी परमार
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी
सदस्यत्व क्रमांक ए६०५६३

दिनांक : ०१ सप्टेंबर, २०२६.
स्थळ: मुंबई

IN THE COURT OF DEPUTY COLLECTOR & SDO, PERNEM SUB DIVISION, PERNEM, GOA

Case No. DCP / TNC / APL / 2-9 / 2025

Mr. Ladu Shamba Pukhre, Son of late Shamba Ladu Pukhre Alias Xamba Ladu Pukhre, Grandson of late Mr. Ladu Chudagi Purkhe, Age 45 years, Indian National, Resident of Askawada, Mandrem, Goa .....Appellant

V/S

1. Mr. Mahadev Murari Korgaonkar (Since Deceased Through legal heirs) a. Smt. Prabhavati Mahadev Korgoankar alias Prabhavati Mahadev Korgaokar, Wife of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, widow, Indian National b. Miss Ladu Mahadev Murari Korgaonkar alias Mrs. Pratima Prakash Pernekar, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. And her husband, c. Mr. Prakash Pundalik Pednekar, Major in age, married, Indian National. Respondents nos. 1 (a) to (c) are residents of H.no. 19, Askawada, Mandrem, Pernem-Goa-403527 d. Miss. Bharti Mahadeu Corgaocar Alias Sushila Suryakant Naik, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Her husband, e. Mr. Suryakant Naik, (Since Deceased through Legal Heirs) i. Mr. Mukund Suryakant Naik, Wife of late Mr. Suryakant Naik, Major in age, widow, Indian National ii. Mr. Prashant Suryakant Naik, Son of late Mr. Suryakant Naik, Major in age, married, Indian National. Married to iii. Mrs. Suchita Prashant Naik, Wife of Mr. Prashant Suryakant Naik, Major in age, married, Indian National Respondent nos. d and e (i) to (iii) are Residents of H.No.286/1, Madhalawada, Arambol, Pernem-Goa iv. Miss. Rakhi Suryakant Naik alias Mrs. Rakhi Vijay Dessai, Major in age, married, Indian National. Married to; v. Mr. Vijay Ali Dessai, Major in age, married, Indian National. Respondent no. iv and v mentioned above are Residents of House no. 663, Firange Bhatt, Nerul, Bardez-Goa f. Miss. Suhas Mahadev Korgaonkar alias Mrs. Ranjana Ravindra Dhuri, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; g. Mr. Ravindra Narayan Dhuri, Major in age, married, Indian National, Both Respondent nos. f and g above are Residents of H.No.20, Bandhwada, Bhomwadi, Ajgaon, Sindhudurg, Maharshtra-416518. h. Miss. Shashikala Mahadev Korgaonkar Alias Mrs. Jyoti Prakash Parkar, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; i. Mr. Prakash Janardhan Parkar, Major in age, married, Indian National. Both Respondents nos. h and i mentioned above are Residents of H.no.1/7, Budhai Pancham Chawl, Ram Nagar, Bandrekar Wadi, Shitladevi Temple, Jogeshwari(E), Mumbai, Maharashtra- 400060. j. Miss. Sandya Mahadev Korgaonkar alias Mrs. Sandya Shailesh Chodankar, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; k. Mr. Shailesh Babli Chodankar, Major in age, married, Indian National. Both Respondent nos, j and k are residents of H.no. 2/185-A, Naika Waddo, Calangute, Bardez-Goa 403516 1. Miss. Laxmi Mahadev Korgaonkar alias Mrs. Anisha Anil Mhamal, Daughter of late Mr. Mahadev Murari Korgaonkar, Major in age, married, Indian National. Married to; m. Mr. Anil Murari Mhamal, Major in age, married, Indian National. Both Residents of H.No.82, Madhlamaj, Mandrem, Pernem-Goa. 2) Hansraj Dorkanath Mandrekar, (since deceased through his legal heirs) a. Mr. Vijay Vasant Mandrekar r/o. Amar Niwas, 1st Floor, B-Wing, Girgaon, Mumbai, pin code 400004 3) Ashok Mandrekar, (Since Deceased through legal heirs) a. Yogesh Ashok Mandrekar, Son of late Mr. Ashok Mandrekar, Major in age, Indian National. b. Mr. Sachin Ashok Mandrekar, Both r/o. H.No.89, Deulwada, Mandrem, Pernem, Goa. 4) Sharad Kamaladas Mandrekar (since deceased through legal heirs) i. Kishor Sharad Mandrekar ii) Durgesh Sharad Mandrekar iii) Sandeep Sharad Mandrekar iv) Somnath Sharad Mandrekar, all 4 (i to iv) sons of late Mr. Sharad Mandrekar, r/o. H.No.28, Askawada, Mandrem, Pernem, Goa. 5) Vishnu Balkrishna Joshi, (since deceased through his legal heirs) a. Mr. Madhav Vishnu Joshi, r/o. H.No. 145, Junaswada, Mandem, Pernem, Goa. 6) Shriram Shrikrishna Parsekar, Both r/o. Madlamaz, Mandrem. 7) Vithal Vasudev Shetkar,(since deceased through his legal heirs) a. Mrs. Minika Vasudev Shetkar, r/o. H.No.08, Askawada, Bagayat, Mandem, Pernem, Goa 8) Pundalik Murari Mhamal/Naik, (since deceased through his legal heirs) a. Mrs. Bharati @ Bharti Prakash Naik, R/o. H.No. 76, Askawada, Mandrem, Pernem-Goa b. Mr. Deepak Sadguru Naik e. Mrs. Sushma Deepak Naik, both r/o. H.No.508, St. Anthony wado, Colvale, Bardez, Goa d. Mr. Pundalik Sadguru Naik, e. Mrs. Shristi Pundalik Naik, both r/o. H.No. 83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa f. Mr. Kalidas Gangadhar Naik g. Mrs. Suchita Kalidas Naik, both r/o. H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa h. Mr. Laxmidas Gangadhar Naik, i. Mrs. Sunita Laxmidas Naik, both r/o.H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa j. Mr. Ashok Murari Naik k. Mrs. Uma Ashok Naik, both r/o.H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa 1. Mr. Pushpashil Murari Naik, m. Mrs. Mamta Pushpashil Naik, both r/o.H.No.83, Naikwada, Mandrem, Pernem, Goa 9) Raghunath Laxman Purkhe, (Since Deceased through Legal Heirs) a. Suryakant Raghunath Purkhe, Son of late Raghunath Purkhe, Resident of H.no. 348, Behind Indira Apts, Comba, Margao, Salcete Goa-403601 10) Rama Chudagi Purkhe (since deceased through legal heirs) a. Sunil Purhke, r/o. H.No. 14/B, Askawada, Mandrem, Pernem, Goa 11) Eknath Babu Purkhe, r/o.H.No.14, Askawada, Mandrem, Pernem, Goa 12) Daklo Sham Purkhe, (since deceased through his legal heirs) a. Mr. Laxman Dhaklo Purkhe b. Mr. Rupesh Dhaklo Purkhe, both r/o. H.No.321, Junaswada, Mandrem, Pernem, Goa 13) Laxman Sham Purkhe, R/o. of Junshiwada, Mandrem, Pernem, Goa 14) Ganesh Murari Korgaonkar, (Since Deceased through legal heirs) a. Pandurang Ganesh Korgaonkar, major in age, Indian National, r/o H.no. 57/B, Nagvaddo, Betalbatim, Salcete, Goa-403713 15) Jairam Chandro Kalshavkar, (Since Deceased through legal heirs) a. Shiva Jairam Kalshavkar, major in age, Indian National, b. Satyawan Jairam Kalshavkar, major in age, Indian National, c. Ranjit Jairam Kalshavkar, major in age, Indian National, all ro. H. No.13, Near Ravalnath Templ, Askawada, Mandrem, Pernem, Goa 16) Arjun Vasudev Shetkar (since deceased through his legal heirs) a. Santosh Arjun Shetkar, r/o. H.No.08, Near Rawalnath Temple, Askawada, Mandrem, Pernem, Goa 17) Rama Krishna Mhamal, (Since Deceased through legal heirs) a. Krishna Rama Mhamal, major in age, Indian National, b. Ravindra Rama Mhamal, major in age, Indian National, both R/o Askawada, Mandrem 18) Shridhar Shama Mhamal, (since deceased through his legal heirs) a. Mrs. Pratiksha Uday Mhamal, R/o. Mrs. Rukmini Anant Kaloji, H.No.45, Pawanwada, Keri, Pernem, Goa.

PUBLIC NOTICE

To, The all above named Respondents, The Respondent & LR's Nos. 2(a), 3(b), 5(a), 6, 8(a, h, i, g, l, m), 9(a), 10(a), 11, 12(a,b), 13, 15(b, c), 17(a)

Whereas, the appellants have made a Tenancy appeal application dated 05/05/2025 against the Judgment and Order dated 21/08/1998 passed by the Joint Mamlatdar II of Pernem Taluka, Pernem Goa in Tenancy Case No. JM-II/TNC/2/98 w.r.t. property bearing Sy.No. 7/11, admeasuring an area of 240 sq.mts and Sy.No. 21/2, admeasuring an area of 5330 sq. mts of village Mandrem in Pernem Taluka along with application for condonation of delay and application for stay in purchase proceeding bearing case No. JM-II/TNC/PUR/04/2024 pending before the court of Joint Mamlatdar II of Pernem Taluka, Pernem, Goa. (copy enclosed)

And Whereas the notices were sent to the respondents by registered A/D, some remained unserved and some A.D. cards return back by the postal authority with remarks" insufficient address, Not known, expired, party deceased, out of station, addressee moved, party left, incomplete address, door locked, return to sender", etc.

And whereas the appellant filed an application dated 26/06/2026 alongwith affidavit for substitute service by way of publication to the unserved Respondents. The same is allowed and issued publication notice.

And whereas, I am satisfied that this is a fit case for issue of such substitute notice in terms of order V Rule 20 (1) A of C.P.C.1908.

Now therefore, notice is hereby given to the above said respondents in the said tenancy appeal to appear before this Court of Pernem on **07/10/2026 at 10.30 a.m** and give your say in the matter, failing which the matter shall be heard and determined in your absence.

Given under my hand and seal of this Court on this 28th day of August, 2026.

Sd/- **Varsha Parab**

Seal

Deputy Collector & Sub Divisional Officer, Pernem Sub Division, Pernem, Goa

---

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशिल श्री. मिलन इंदुकुमार भिमानी आणि श्री. मेहुल इंदुकुमार भिमानी हे 'यशवंत नगर' संकुलातील (गाव: बोलिंज, विरार-पश्चिम, जिल्हा: पालघर - ४०१३०३) इमारत क्र. १४, 'पूनम ऑर्किड सीएचएस लि.', सी-विंग, तळमजला, दुकान क्र. ०१ या मालमत्तेचे मालक आहेत. त्यांचे वडील श्री. इंदुकुमार कपूरचंद भिमानी यांचे निधन ०३/०६/२०२६ रोजी झाले आणि आई श्रीमती रंजनबेन इंदुकुमार भिमानी यांचे निधन २४/०८/२०१८ रोजी झाले. त्यांच्या पश्चात १. श्री. मिलन इंदुकुमार भिमानी (वय ५८ वर्षे, मुलगा) आणि २. श्री. मेहुल इंदुकुमार भिमानी (वय ५५ वर्षे, मुलगा) हे दोन कायदेशीर वारस आहेत.त्यामुळे, ज्या कोणाचाही सदर मालमत्तेबाबत काहीही दावा किंवा आक्षेप असेल, त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत आमच्या वकिलांच्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात तो कळवावा. विहित मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप नोंदवला न गेल्यास, त्यानंतर कोणत्याही दाव्याचा किंवा आक्षेपाचा विचार केला जाणार नाही.

दिनांक: ०१/०९/२०२६ **सही/-**
ओमप्रकाश पाण्डेय (उच्च न्यायालय वकील)
दुकान क्र. ०५, स्टार सफायर सीएचएस लि.,
वाय.के. नगर एनएक्स, विरार (पश्चिम),
पालघर - ४०१३०३

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, माझे अशिल **श्री. अमित पी. शाह** हे **फ्लॅट क्र. ५०५, ५वा मजला, बांधकाम क्षेत्रफळ ७४० चौ. फूट, मानसी अपार्टमेंट्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. २५४-२५५, जवाहर नगर, आर्य समाज मंदिर, रोड क्र. १५, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४००१०४** या मालमत्तेचे कायदेशीर मालक आहेत. सदर फ्लॅट मूळतः **अमित प्रवीणचंद्र शाह, तेजल अमित शाह आणि प्रवीणचंद्र गगलदास शाह** यांनी **दमयंती राजेश शाह आणि राजेश जयंतीलाल शाह** यांच्याकडून दिनांक **३१/१२/२०२०** रोजीच्या खरेदीखतान्वये नोंदणी क्र. **बीआरएल१/५०३९/२०२४**, नोंदणी दिनांक **०८/०४/२०२१** संयुक्तपणे खरेदी केला होता. त्यानंतर, **श्री. प्रवीणचंद्र गगलदास शाह** यांचे दिनांक **२९/११/२०२२** रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात **(१) श्रीमती. इंदुबेन प्रवीणचंद्र शाह (पत्नी), (२) अल्पेश प्रवीणचंद्र शाह (मुलगा), (३) आशिष प्रवीणचंद्र शाह (मुलगा) आणि (४) अमित प्रवीणचंद्र शाह (मुलगा)** हेच एकमेव कायदेशीर वारसदार राहिले आहेत. यातील **(१) श्रीमती. इंदुबेन प्रवीणचंद्र शाह, (२) अल्पेश प्रवीणचंद्र शाह व (३) आशिष प्रवीणचंद्र शाह** यांनी सदर फ्लॅटमधील आपला हिस्सा दिनांक **३०/०१/२०२४** रोजीच्या नोंदणीकृत हक्कसोड पत्राद्वारे नोंदणी क्र. **बीआरएल१/१४२५/२०२४** अमित प्रवीणचंद्र शाह यांच्या नावावर सोडून दिला आहे. त्यामुळे आता माझे अशिल **अमित प्रवीणचंद्र शाह** व त्यांच्या पत्नी **तेजल अमित शाह** हेच सदर फ्लॅटचे संयुक्त मालक आहेत. जर कोणत्याही व्यक्ती, कायदेशीर वारस, संस्था किंवा बँकेचा सदर फ्लॅटवर कोणताही हक्क, दावा, बोजा, अधिकार किंवा हरकत असल्यास, त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत आपल्या दाव्याच्या पुष्ट्यर्थ योग्य त्या कागदपत्रांसह खालील स्वाक्षरीकारांकडे लेखी स्वरूपात कळवावे; मुदतीनंतर आलेल्या कोणत्याही दाव्याची किंवा हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही.

संतोष डी. तिवारी
(वकील उच्च न्यायालय)
दिनांक: ०२/०९/२०२६ **नोटरी भारत सरकार**
१५, एम. पी. नगर, शोभना बिल्डिंगजवळ, जे. एम. रोड, पम्प हाउस, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३.

जाहीर नोटिस

सर्व जनतेस याद्वारे जाहीर करण्यात येते की, माझे अशील श्री. दिलीप दुपद शुक्ला हे सदर फ्लॅटचे ५०% मालक असून, फ्लॅट क्र ३०३, विंग "A", क्षेत्रफळ ५०३.६५ चौ. फूट (कार्पेट क्षेत्र), "महावीर धाम को. ऑप. हौ. सो. लि." या इमारतीमध्ये, मौजे आचोळे, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेल्या सदनिकेबाबत, दिनांक २९/०७/२०१२ रोजीच्या Agreement for Sale, नोंदणी क्रमांक Vasai-06813/2012 अन्वये हक्क धारण करीत आहेत.

सदर सदनिका खरेदी करते वेळी माझ्या अशिलांचे नाव श्री. दिलीप दुपद शॉह असे होते. त्यानंतर माझे अशील श्री. दिलीप दुपद शुक्ला या नावाने ओळखले जात असून, सदर नावाचा वापर करीत आहेत.

श्री. दिलीप दुपद शुक्ला हे नाव महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक 10/03/2005 रोजी, राजपत्र नोंदणी क्रमांक X-25481 मध्ये प्रसिद्ध झालेले आहे.

त्यामुळे यादवारे जाहीर करण्यात येते की, श्री. दिलीप दुपद शॉह आणि श्री. दिलीप दुपद शुक्ला ही दोन्ही नावे एकच व एकमेव व्यक्ती असून, सदर दोन्ही नावे एकाच व्यक्तीस उद्देशून आहेत.

वरील नमूद बाबी संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीस कोणताही आक्षेप, दावा किंवा हित संबंध असल्यास, त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांका पासून ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा, सदर बाबी संदर्भात कोणाचाही कोणताही आक्षेप, दावा किंवा हित संबंध नाही, असे गृहीत धरले जाईल.

ॲड. कृष्णा ल. गावडे
बी/१०१, श्रीप्रस्थ-३१, फोर्थ रोड, नालासोपारा (प.),
ता. वसई, जि. पालघर - ४०१२०३.
मो. क्र.: ९८३३९०२५५५

दिनांक : ०२/०९/२०२६ **ठिकाण : नालासोपारा**

जाहीर सूचना

सर्व लोकांसाठी याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. अखिलेश कुमार यादव आणि श्री. दिनेश कुमार यादव** हे फ्लॅट क्र. ३०६, ३रा मजला, प्रभा सदन, ओम दत्त मंदिर सी.एच.एस. लि., मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०००९७; क्षेत्रफळ ३४० चौ. फूट आणि भाग दाखला क्र. २६, विशिष्ट अनुक्रमांक १२६ ते १३० चे कायदेशीर मालक आहेत. त्यांनी सदर फ्लॅट **श्रीमती. किंजल गौरव शाह आणि श्री. गौरव वीरेंद्र शाह** यांच्याकडून दिनांक २७.०७.२०२६ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री कराराद्वारे दस्त क्र. मुंबई-१३/१६९७३/२०२६, दिनांक २७.०७.२०२६ स्वतःच्या नावावर खरेदी केला आहे. तसेच, सदर **श्रीमती. किंजल गौरव शाह आणि श्री. गौरव वीरेंद्र शाह** यांनी हा फ्लॅट **श्रीमती. रमिलाबेन हसमुखलाल कोठारी आणि श्री. हितेश हसमुखलाल कोठारी** यांच्याकडून दिनांक १६.०७.२०११ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री कराराद्वारे दस्त क्र. बीडीआर-१२/५६७७/२०११, दिनांक १६.०७.२०११ खरेदी केला होता. सदर फ्लॅटशी संबंधित खालील मूळ कागदपत्रे माझे अशील **श्रीमती. किंजल गौरव शाह आणि श्री. गौरव वीरेंद्र शाह** यांच्याकडून हरवली/गहाळ झाली आहेत: **१)** दिनांक २०.०६.१९८२ रोजीचा करार: **श्रीमती. आशा अरुण देसाई आणि श्रीमती. शीला मंगेश चोणकर व श्री. मंगेश मोरेश्वर चोणकर** यांच्या दरम्यानचा. **२)** दिनांक १५.०७.२००० रोजीचा करार: **श्रीमती. शीला मंगेश चोणकर आणि श्रीमती. रमिलाबेन हसमुखलाल कोठारी व श्री. हितेश हसमुखलाल कोठारी** यांच्या दरम्यानचा. **३)** दिनांक १६.०७.२०११ रोजीचा करार: **श्रीमती. किंजल गौरव शाह व श्री. गौरव वीरेंद्र शाह आणि श्रीमती. रमिलाबेन हसमुखलाल कोठारी व श्री. हितेश हसमुखलाल कोठारी** यांच्या दरम्यानचा. **४)** नोंदणी पावती क्र. ५६८९/२०११ दिनांक १६.०७.२०११ आणि मुद्रांक शुल्क पावती, इत्यादी. या संदर्भात मालाड पोलीस ठाण्यात दिनांक ०१.०६.२०१७ रोजी गहाळ तक्रार क्र. १६२६/२०१७ नोंदवण्यात आली आहे. ज्या कोणाला सदर मूळ करारपत्रे सापडतील त्यांनी खालील स्वाक्षरीकारांशी संपर्क साधावा. तसेच कोणत्याही व्यक्ती, बँक, किंवा वित्तीय संस्थेचा सदर फ्लॅटवर अथवा या करारांवर वारसा हक्क, हिस्सा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, लीन, परवाना, भेट, ताबा, किंवा कोणताही बोजा या स्वरूपात कोणताही हक्क वा दावा असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४** दिवसांच्या आत माझ्याशी लेखी स्वरूपात संपर्क साधून कळवावे. मुदतीत कोणतीही हरकत न आल्यास, असा कोणताही हक्क किंवा दावा असल्यास तो सोडून दिला आहे असे गृहीत धरले जाईल.

संजय कुमार मिश्रा
दिनांक: ०२/०९/२०२६ **(वकील उच्च न्यायालय, मुंबई)**
कार्यालय : छबीनाथ पांडे कंपाउंड, नवपाडा, मरोळ नाका, न्यू एअरपोर्ट रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९.

जाहिर सूचना

यादवारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझे अशील **(१) सौ. मंजुश्री मधुकर राणे, (२) श्री. संजय वासुदेव लाड, (३) सौ. सुरेखा नारायण मोहिते व (४) श्री. देवेंद्र वासुदेव लाड हे फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, इमारत क्र. ३८, ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., टागोर नगर, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई - ४०००८३ (यापुढे "सदर फ्लॅट" म्हणून उल्लेखित) याचे कायदेशीर मालक आहेत.**

सदर फ्लॅट हा मूळ **रूम क्र. १२२२** च्या पुनर्विकासाच्या मोबदल्यात मिळालेला असून, सदर मूळ रूम दिवंगत **श्री. वासुदेव लक्ष्मण लाड** यांच्या नावावर होती. त्यांचे दिनांक **२४/०६/२००४** रोजी निधन झाल्यानंतर सदर रूम त्यांच्या पत्नी **सौ. सुलोचना वासुदेव लाड** यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यात आली. त्यांचे ही दिनांक **३०/१०/२०१६** रोजी निधन झाल्यानंतर सदर फ्लॅट माझ्या वरील अशीलांच्या नावावर **नोंदणीकृत पर्यायी जागेचा करारनामा** द्वारे, **नोंदणी क्र. १५५३०/२०२५, दुय्यम निबंधक, मुंबई-२८** यांच्या कार्यालयात कायदेशीररित्या हस्तांतरित करण्यात आला आहे.

त्यानंतर माझ्या अशीलांनी सदर फ्लॅट **श्री. जकाराया भीमराव न्यामुत्ते आणि सौ. खन्नु जकाराया न्यामुत्ते** यांना **नोंदणीकृत विक्री करार द्वारे** विकला असून, त्याची **नोंदणी क्र. १७१००/२०२६, दुय्यम निबंधक, मुंबई-२७** यांच्या कार्यालयात करण्यात आलेली आहे.

तरी कोणत्याही व्यक्तीला किंवा व्यक्तींना सदर फ्लॅट कोणताही आक्षेप, दावा, हक्क, शीर्षक, स्वारस्य, तारण, भार किंवा कोणत्याही स्वरूपाची मागणी असल्यास, त्यांनी या नोटीसच्या प्रकाशनाच्या तारखे पासून **सात दिवसांच्या** आत आवश्यक त्या सर्व कागदपत्रांसह आपला लेखी दावा/आक्षेप खाली सही करणाऱ्याकडे सादर करावा.

ठराविक मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सदर फ्लॅट बाबत कोणाचाही कोणताही हक्क किंवा दावा नाही, असे गृहीत धरले जाईल व माझे अशील प्रस्तावित व्यवहार पूर्ण करण्यास मोकळे असतील. त्यानंतर प्राप्त होणारे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत.

दिनांक : ०२/०९/२०२६ **सही/- गायत्री प्रधान (वकील)**
ऑफिस नं -६, युनिक प्राइड, बिल्डिंग नं-१४४,
विक्रोळी कोर्टच्या समोर, कन्नमवार नगर,
विक्रोळी ईस्ट, मुंबई-४०००८३. मो - ९१६७७१४४८१

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN on behalf of my client, **Smt. KAMINI GROVER,** formerly wife of Late Shri SUNIL NARENDRA LAKHIA, residing at Flat No. 42, Aashit Apartment, 35-B, Stanburg Estate, Azad Road, Santacruz (West), Mumbai – 400049.

Shri SUNIL NARENDRA LAKHIA, a member of **AASHIT APARTMENT CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.** (having address at 35-B, Stanburg Estate, Azad Road, Santacruz (West), Mumbai – 400049), holding Share Certificate No. [____] for 5 (Five) fully paid-up shares of Rs. 50/- each, and owner/member in respect of Flat / Tenement No. 42 in the building of the said Society, passed away on 1st March 2005 at Surat.

TAKE NOTICE that the deceased member, Late Shri SUNIL NARENDRA LAKHIA, during his lifetime, executed his last Will and Testament, wherein and whereby he bequeathed Flat No. 42 along with the corresponding shares of the Society exclusively to my client, Smt. KAMINI GROVER, declaring her as the sole beneficiary thereof.

TAKE FURTHER NOTICE that Shri KUNAL SUNIL LAKHIA, being the son and legal heir of the deceased member, has duly executed a formal Consent Affidavit-cum-No Objection Certificate (NOC) unequivocally agreeing, confirming, and consenting to the transfer of all rights, title, interest, and shares in respect of the said Flat No. 42 in favor of my client, Smt. KAMINI GROVER.

My client has submitted an application to the Society under Bye-law No. 35 (Appendix 17) for admission to membership and transfer of the shares, rights, title, and interest of the deceased member in the capital/property of the Society to her name.

All persons, legal heirs, claimants, creditors, or objectors having any claim, right, title, interest, or demand of whatsoever nature in respect of the said shares and Flat No. 42 by way of inheritance, succession, Will, gift, mortgage, lien, trust, maintenance, or otherwise, are hereby required to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned AND to the Honorary Secretary of Aashit Apartment Co-operative Housing Society Ltd. within **14 (Fourteen) days** from the date of publication hereof.

If no valid claim or objection is received within the stipulated period of 14 days, my client will proceed with the society transfer process, and the Society shall be free to transfer the shares and flat to Smt. KAMINI GROVER. Any subsequent claims or objections shall be treated as waived and not binding on my client or the Society.

Place: Mumbai
Date: 01/09/2026 **Adv. SANTOSH S. SHINDE**
Advocate for Applicant (Smt. Kamini Grover)
Off. : 45/2217, One Stop Solutions
Near Jai Hind Lunch Home,
Samadhan CHS Ltd., Gandhinagar,
Bandra (East), Mumbai – 400 055
Mob. No. 9920287431.
Email :- mns_sssantosh@yahoo.in

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशील **१. श्री. मोहम्मद अस्लम कमरुद्दीन शेख, २. श्रीमती. कमरुन्निसा मोहम्मद अक्रम शेख, ३. श्री. शोएब अक्रम शेख, ४. श्री. मोहम्मद फैज अक्रम शेख, ५. श्री. मोहम्मद अजम कमरुद्दीन शेख आणि ६. श्री. सैफुद्दीन कमरुद्दीन शेख** हे **दुकान क्र. ०३, तळमजला, हुसैनाबाद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. १३, बेहराम बाग रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०२, ज्याचे चटईक्षेत्र २२० चौरस फूट आहे, आणि जे मौजे ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील जमीन प्लॉट सी.टी.एस. क्र. ५५७/२ वर स्थित आहे, त्याचे** कायदेशीर संयुक्त मालक आहेत. **दिवंगत श्री. कमरुद्दीन मुस्तफा** यांनी सदर दुकान **श्री. आदम वल्ली आणि उमर सुलेमान** यांच्याकडून दिनांक **११/०४/१९८०** रोजीच्या खरेदी खताद्वारे खरेदी केले होते. सदर दिनांक **११/०४/१९८०** चे खरेदी खत हे मुद्रांक जिल्हाधिकारी अंधेरी यांच्याकडे केस क्र. **COS/A/AY/10575/2023** अन्वये योग्यरीत्या मूल्यांकित करण्यात आले आहे. **दिवंगत श्री. कमरुद्दीन मुस्तफा** यांचे दिनांक **२८/०४/२०१२** रोजी निधन झाले असून, त्यांनी **१. श्रीमती. जेहरुन्निसा कमरुद्दीन शेख (पत्नी), २. श्री. मोहम्मद अस्लम कमरुद्दीन शेख (मुलगा), ३. श्री. मोहम्मद अक्रम कमरुद्दीन शेख (मुलगा), ४. श्री. मोहम्मद अजम कमरुद्दीन शेख (मुलगा), ५. श्री. सैफुद्दीन कमरुद्दीन शेख (मुलगा), ६. श्रीमती. शेहनाझ इक्बाल शेख (मुलगी) आणि ७. कु. जुलेखा शेख (मुलगी)** हे कायदेशीर वारस सोडले आहेत. **दिवंगत जेहरुन्निसा कमरुद्दीन शेख** यांचे दिनांक **२९/०५/२०१९** रोजी आणि **दिवंगत मोहम्मद अक्रम कमरुद्दीन शेख** यांचे दिनांक **२७/०६/२०२५** रोजी निधन झाले असून, त्यांनी **१. श्रीमती. कमरुन्निसा मोहम्मद अक्रम शेख (पत्नी), २. श्री. शोएब अक्रम शेख (मुलगा) आणि ३. श्री. मोहम्मद फैज अक्रम शेख (मुलगा)** हे कायदेशीर वारस सोडले आहेत आणि त्यांच्याव्यतिरिक्त वरील मृत व्यक्तींचे इतर कोणतेही कायदेशीर वारस व प्रतिनिधी नाहीत. **श्रीमती. शेहनाझ इक्बाल शेख आणि कु. जुलेखा शेख** यांनी सदर दुकानाच्या जागेतील त्यांचे सर्व अविभाजीत हक्क व हिस्से **१. श्री. मोहम्मद अस्लम कमरुद्दीन शेख, २. श्रीमती. कमरुन्निसा मोहम्मद अक्रम शेख, ३. श्री. शोएब अक्रम शेख, ४. श्री. मोहम्मद फैज अक्रम शेख, ५. श्री. मोहम्मद अजम कमरुद्दीन शेख आणि ६. श्री. सैफुद्दीन कमरुद्दीन शेख** यांच्या बाजूने दिनांक **०४/०३/२०२६** रोजीच्या नोंदणीकृत हक्कसोड पत्राद्वारे सोडले व हस्तांतरित केले आहे, जे अनुक्रमांक **MABAI16-2597-2026** दिनांक **०४/०३/२०२६** अन्वये नोंदणीकृत आहे. तेव्हापासून **१. श्री. मोहम्मद अस्लम कमरुद्दीन शेख, २. श्रीमती. कमरुन्निसा मोहम्मद अक्रम शेख, ३. श्री. शोएब अक्रम शेख, ४. श्री. मोहम्मद फैज अक्रम शेख, ५. श्री. मोहम्मद अजम कमरुद्दीन शेख आणि ६. श्री. सैफुद्दीन कमरुद्दीन शेख** हे सदर दुकानाच्या जागेचे संयुक्त मालक असून संयुक्तपणे वापर, ताबा व भोवट्यामध्ये आहेत. सदर दुकानाच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीचा/व्यक्तींचा कायदेशीर वारसाहक्काबाबत कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, दावा किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी ही सार्वजनिक नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत संबंधित कागदपत्रांसह माझ्याशी खालील पत्यावर संपर्क साधावा. मुदतीत कोणताही आक्षेप न आल्यास, कोणाचाही कोणताही हक्क किंवा दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला गेला आहे असे गृहीत धरले जाईल.

राजेश एन. पांडे
दिनांक: ०२/०९/२०२६ **(वकील उच्च न्यायालय, मुंबई)**
दुकान क्र. ३, संतोष नगर, स्काउट कॅम्प रोड, बेहराम बाग, सनफ्लॉवर स्कूलजवळ, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०२.

जाहीर सूचना

आमचे अशील **श्री. अमरचंद हरिराम गुप्ता** यांचा पत्ता **फ्लॅट क्र.५०७, बी विंग, जनता नगर, संत रोहिदास मार्ग, फिश मार्केटजवळ, सायन, मुंबई-४०००२२** असा आहे, यांच्याकडे **फ्लॅट क्र.५०७, ५वा मजला, बी विंग, जनता नगर, संत रोहिदास मार्ग, फिश मार्केटजवळ, सायन, मुंबई-४०००२२** या फ्लॅटच्या संदर्भात **श्री. अमरचंद हरिराम गुप्ता** यांच्या नावे वितरीत केलेले मूळ वाटप पत्र आहे, जे आमच्या अशिलांकडून हरवले आहे. या परिस्थितीत आमचे अशील याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आवाहन करत आहेत की, त्यांनी सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणताही आक्षेप किंवा दावा नोंदवावा आणि तसेच विनंती करत आहेत की, उपरोक्त हरवलेल्या मूळ दस्तऐवजाच्या आधारावर सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीसोबत कोणताही व्यवहार करू नये. कोणताही आक्षेप किंवा दावा खाली दिलेल्या पत्त्यावर **१५ दिवसांच्या** आत **एसबीएस लीगल, वकील** यांच्याकडे नोंदवता येईल, त्यानंतर कोणताही आक्षेप किंवा दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

दिनांक: ०२.०९.२०२६ **एसबीएस लीगल**
श्रीमती सरोज बी. शर्मा
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई
बी/०७, जय पूनम नगर कोहौसोलि., दीपक हॉस्पिटल लेनजवळ, मीरा भाईंदर रोड, भाईंदर (पूर्व), ठाणे-४०११०५.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **मेहेर विकाजी तारापोर** या **श्रीमती एमी विकाजी तारापोर** आणि **श्री. विकाजी एम. तारापोर** यांच्यासह **फ्लॅट क्र.०४, इमारत क्र.बी-६, सी गुल, १ला मजला, फियास अँड परेरिया नगर, नायगाव बीच कॉम्प्लेक्स कोहौसो, उमेळे, नायगाव पूर्व, वसई, पालघर** येथील जागेच्या संयुक्त मालक होत्या.

श्रीमती एमी विकाजी तारापोर यांचे दिनांक **२९.०८.२०२४** रोजी निधन झाले आणि **श्री. विकाजी एम. तारापोर** यांचेही दिनांक **२६.०१.२००६** रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **मेहेर विकाजी तारापोर** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत.

जर कोणत्याही व्यक्तीला/व्यक्तींना, कायदेशीर वारसदारांना, संस्थेला, बँकेला, उपरोक्त फ्लॅटच्या जागेवर कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हक्क, धारणाधिकार, बोजा किंवा कोणताही आक्षेप असल्यास त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **०७ दिवसांच्या** आत सयुक्तिक पुराव्यांसह स्वाक्षरीकर्त्यांस लेखी स्वरूपात कळवावे, अन्यथा त्यानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

दिनांक: ०२.०९.२०२६ **संतोष डी. तिवारी**
(वकील उच्च न्यायालय)
नोटरी भारत शासन
१५, एम.पी. नगर, शोभना इमारतीजवळ, जे.एम. रोड, पम्प हाऊस, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. विशाल शर्मा** हे **फ्लॅट क्र.२५, तळमजला, इमारत क्र.०३, जय हिंद कोहौसोलि., रतिलाल भगवानदास कारिया एससीएचजवळ, ठाणे-४२१३०१** चे कायदेशीर मालक आहेत. **ई. एन. सेठना** आणि **एर्विन ई. सेठना** यांच्यात १९९४ साली आणि **एर्विन ई. सेठना** आणि **मे. केमो फार्मा लॅबोरेटरीज लि.** यांच्यात १९९४ साली झालेला जोडपत्र दस्तऐवज हरवला आहे/गहाळ झाला आहे आणि मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र.६४ **(जुने)** देखील हरवले आहे/गहाळ झाले आहे. आणि सोसायटीने दिनांक ०९.०७.२०२३ रोजी माझ्या अशिलांच्या नावे भाग प्रमाणपत्र क्र.२७२ असलेले दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत केले आहे आणि माझ्या अशिलाने दिनांक २८.०८.२०२६ रोजी **ठाणे नगर पोलीस ठाणे**मध्ये **एन.सी. क्र. टीपीसी**२६०८०५५४/२०२६ अन्वये ऑनलाइन पोलीस एन.सी. दाखल केली आहे.

जर कोणत्याही व्यक्तीला/व्यक्तींना, कायदेशीर वारसदारांना, संस्थेला, बँकेला, उपरोक्त फ्लॅटच्या जागेवर कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हक्क, धारणाधिकार, बोजा किंवा कोणताही आक्षेप असल्यास त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **०७ दिवसांच्या** आत सयुक्तिक पुराव्यांसह स्वाक्षरीकर्त्यांस लेखी स्वरूपात कळवावे, अन्यथा त्यानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

दिनांक: ०२.०९.२०२६ **संतोष डी. तिवारी**
(वकील उच्च न्यायालय)
नोटरी भारत शासन
१५, एम.पी. नगर, शोभना इमारतीजवळ, जे.एम. रोड, पम्प हाऊस, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३.

सार्वजनिक जाहीर सूचना

यादवारे सर्व संबंधितांना जाहीरपणे कळविण्यात येते की, माझे अशील श्री. दीपक गणपत सामंत व सौ. सुमन गणपत सामंत हे फ्लॅट क्र.१६, दुसरा मजला, इमारत क्र. १७A, एकता को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, पूनम नगर, पी.एम.जी.पी. कॉलनी, मौजे माझास, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३ येथील सदनिकेचे कायदेशीर मालक आहेत.

सदर सदनिका मूळतः सौ. सुभद्रा मलाकन्ना गायकवाड यांच्या नावावर वाटप करण्यात आली होती. त्यानंतर सौ. सुभद्रा मलाकन्ना गायकवाड यांनी सदर सदनिका श्री. ताहिर हुसेन शेख यांना विकली होती. मात्र, सौ. सुभद्रा मलाकन्ना गायकवाड व श्री. ताहिर हुसेन शेख यांच्या मध्ये झालेला विक्री करार (Agreement for Sale) माझ्या अशिलांकडून हरवला/गहाळ झाला आहे त्याची पोलिस तक्रार 06.08.2026 रोजी करण्यात आलेली आहे.

त्यानंतर श्री. ताहिर हुसेन शेख यांनी सदर सदनिका माझ्या अशिलांना विकली असून त्याबाबतचा विक्री करार निष्पादित केला आहे.

सध्या माझ्या अशिलांनी सदर सदनिका त्यांच्या नावावर हस्तांतरण/नियमितीकरण (Transfer/Regularization) करण्यासाठी म्हाडा प्राधिकरणाकडे अर्ज सादर केला आहे.

त्यामुळे, जर कोणास वरील हरवलेला करारनामा सापडला असेल किंवा सदर सदनिकेबाबत कोणताही हक्क, दावा, आक्षेप, वाद, तारण, गहाण, बँक, वित्तीय संस्था, बिगर वित्तीय संस्था अथवा इतर कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही कायदेशीर हक्क किंवा भार (Encumbrance) असल्यास, अशा सर्व संबंधितांनी या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत आवश्यक मूळ कागदपत्रे व पुराव्यांसह खाली सही करणाऱ्या वकिलांशी सायंकाळी ६.०० ते ९.०० या वेळेत संपर्क साधून आपला दावा/आक्षेप लेखी स्वरूपात नोंदवावा.

निर्धारित मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, माझे अशील सदर सदनिकेच्या हस्तांतरण/नियमितीकरणाची कार्यवाही पुढे सुरू ठेवतील. त्यानंतर प्राप्त होणारा कोणताही दावा, आक्षेप किंवा हक्क ग्राह्य धरला जाणार नाही.

सही/-
दिनांक : ०२/०९/२०२६ ठिकाण : मुंबई स्नेहल पाटील (वकील हाय कोर्ट)
१४३/१, मजासवाडी अमेय को हौ सो लि., न्यू म्हाडा कॉलनी, महाकाली केव्हस रोड,अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९३.

भाग्यश्री को. ऑप. क्रे.सो.लि., मुंबई

४२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस

संस्थेच्या सर्व भागधारक सभासदांना कळविण्यात येते की संस्थेची ४२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा रविवार, दिनांक ०६-०९-२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता संस्थेचे अध्यक्ष श्री. विजय चांदवडकर यांच्या अध्यक्षतेखाली प्लॉट नं. १२, भाग्यश्री हौ. सो.लि., आर. एस. सी. २२, गोराई-१, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ९२. येथे खालीलविषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यात आली आहे. तरी सर्व सभासदांनी उपस्थित रहावे ही नम्र विनंती.

--: सभेपुढील विषय :--

१) दि. २८-०८-२०२५ रोजी झालेल्या ४१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्तांत वाचून कायम करणे.
२) सन २०२५-२०२६ सालाच्या अखेर संपलेल्या अहवाल, नफा-तोटा पत्रक, ताळेबंद पत्रकास मंजुरी देणे.
३) सन २०२५-२०२६ सालच्या संचालक मंडळाने शिफारस केलेल्या नफा विभागणीस मंजुरी देणे.
४) सन २०२५ २०२६ या सहकारी वर्षाच्या अंतर्गत / शासकीय लेखापरिक्षक यांचे कडून आलेल्या अहवालास मंजुरी देणे.
५) सन २०२६-२०२७ सालाकरीता वैधानिक व अंतर्गत हिशेब तपासणीसांची नेमणूक करणे व त्यांचा मेहनताना ठरविणे.
६) पोटनीयम दुरुस्तीस मंजुरी घेणे.
७) मा. अध्यक्षांच्या परवानगीने येणारे विषय व आभार प्रदर्शन.

आ. सहकारी
श्री. संतोष यादव
मुंबई उपाध्यक्ष
दिनांक : १८-०८-२०२६ संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार

विशेष सुचना :-

१) गणसंख्ये अभावी सभा तहकुल झाल्यास सदर सभा त्याच ठिकाणी अर्ध्या तासानंतर घेण्यात येईल व त्या सभेस गणसंस्थेची आवश्यकता राहणार नाही.
२) कोणत्याही सभासदास काही प्रश्न विचारायचे असल्यास सभेच्या दिनांकापूर्वी तीन दिवस आधी संस्थेच्या कार्यालयात कृपया लेखी प्रश्न सादर करावेत. ऐनवेळी आलेले प्रश्न विचारात घेतले जाणार नाहीत.
३) ज्या सभासदांचे राहण्याचे पत्ते बदलले असल्यास त्यांनी संस्थेस ताबडतोब लेखी अर्ज देऊन कळविणे.

न्यु त्रिमुर्ती एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्यादित)

(नोंदणी क्रमांक: एम.यू.एम./एस.आर.ए./एच.एस.जी./(टी.सी.)/ १२१७८/ २०१२)
इमारत क्र.४/अ/ब, नित्यानंद नगर, घाटकोपर (प.), मुंबई- ४०००८६.

नोटीस

न्यु त्रिमुर्ती एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्यादित) (नोंदणी क्रमांक: एम.यू. एम./एस.आर.ए./एच.एस.जी./(टी.सी.)/ १२१७८/ २०१२) इमारत क्र.४/अ/ब, नित्यानंद नगर, घाटकोपर (प.), मुंबई- ४०००८६. नोटीस संस्थेचे सभासद असलेल्या व संस्थेच्या इमारतीत सदनिका क्रमांक. २०९, इमारत क्र.४, ए - विंग, धारण करणाऱ्या श्रीमती. वहिदा इक्बाल मिरकर, यांचे दिनांक १२/०९/२०२५ रोजी निधन झाले त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही संस्था या नोटिशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात/मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/हरकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या/हरकती मागवण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतींच्या पुष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाल्या नाहीत तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील.जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या/हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास/हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे दुपारी ०४.०० वा. ते संध्याकाळी ०७.०० वा. पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

क्र.	मयत सभासदाचे नाव व निधन दिनांक	सदनिका क्रमांक
१.	श्रीमती. वहिदा इक्बाल मिरकर १२/०९/२०२५	ए - विंग / २०९

न्यु त्रिमुर्ती एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्यादित)
यांच्या करिता आणि वतीने

ठिकाण: घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६
दिनांक: ०२/०९/२०२६
न्यु त्रिमुर्ती एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्यादित) करिता.

सही/-
अध्यक्ष सेक्रेटरी खजिनदार